

**Öffentliche Beschlüsse der 56. Sitzung
des Marktgemeinderates Kasendorf
am 25. September 2024
im Sitzungssaal des Rathauses Kasendorf**

Nr. 1

Anerkennung der öffentlichen Sitzungsniederschrift vom 09.09.2024

Der Marktgemeinderat erkennt die Niederschrift an.

Stimmen: 14:0

Nr. 2

Bebauungsplan Peesten „Lichtentanne“;

a) Behandlung der Einwendungen und Anregungen aus der Öffentlichkeitsbeteiligung, so wie der Beteiligung von Behörden und Träger öffentlicher Belange

Dipl. Geograph Norbert Köhler vom Büro IVS trägt die Ergebnisse der Anregungen aus der Öffentlichkeitsbeteiligung und der Beteiligung von Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange vor. Die Behandlung der einzelnen Anregungen und Einwendungen und die Beschlussfassung hierüber sind aus der Anlage zu diesem Tagesordnungspunkt ersichtlich, die der Niederschrift beigeheftet ist.

Stimmen: 15:0

b) Satzungsbeschluss

Der Marktgemeinderat beschließt den Bebauungsplan Peesten „Lichtentanne“. Die unter a) beschlossenen festgelegten Anregungen sind im Bebauungsplan bereits eingearbeitet bzw. werden noch eingearbeitet.

Stimmen: 15:0

Nr. 3

Bauangelegenheiten;

Bebauung einer Teilfläche aus dem Grundstück Fl.Nr. 82

Gemarkung Lopp mit Einfamilienhäusern

Der Marktgemeinderat wird darüber informiert, dass laut Stellungnahme des Landratsamtes Kulmbach, aufgrund der nun vielen Bauanfragen in Lopp eine Einbeziehungssatzung erforderlich ist. Es soll dadurch eine geordnete städtebauliche Entwicklung gewährleistet werden.

Der Tagesordnungspunkt wird abgesetzt.

Dadurch erhalten die Marktgemeinderatsmitglieder die Möglichkeit sich bis zur nächsten Sitzung Gedanken über eine mögliche Bebauung zu machen.

Stimmen: 15:0

Nr. 4

Bauangelegenheiten;

Bebauung einer Teilfläche aus dem Grundstück Fl.Nr. 84 Gemarkung Lopp mit einem Einfamilienhaus

Der Marktgemeinderat wird darüber informiert, dass laut Stellungnahme des Landratsamtes Kulmbach, aufgrund der nun vielen Bauanfragen in Lopp eine Einbeziehungssatzung erforderlich ist. Es soll dadurch eine geordnete städtebauliche Entwicklung gewährleistet werden.

Der Tagesordnungspunkt wird abgesetzt.

Dadurch erhalten die Marktgemeinderatsmitglieder die Möglichkeit sich bis zur nächsten Sitzung Gedanken über eine mögliche Bebauung zu machen.

Stimmen: 15:0

Nr. 5

Sanierung von Teilstücken des Radweges östlich von Kasendorf; Vereinbarung mit dem Staatlichen Bauamt

a) Für die Teilsanierung des Radwegs erhielten wir im Juni 2024 eine vorläufige Kostenschätzung vom Staatlichen Bauamt Bayreuth. Diese belief sich vor Vergabe auf ca. 55.000,00 €. Mittlerweile ist die Rede von ca. 33.000,00 €. Nach einem Vorort-Termin am 18.09.2024 mit dem Staatlichen Bauamt Bayreuth und der beauftragten Baufirma Markgraf wurde über zwei verschiedene Sanierungsmaßnahmen diskutiert.

Das Angebot für die Sanierung von sechs einzelnen Schadstellen (ca. 1.400 m²) beläuft sich auf ca. 33.000 €.

Das Angebot für die Sanierung der gesamten Fläche (3.750 m²) beläuft sich auf ca. 65.000 € wobei hier der Vorschlag des Bauhofes (Einbau eines Asphaltarmierungsgitters) nicht enthalten ist, da laut Fa. Markgraf eine Überdeckung von 2,5 cm Asphalt hierfür nicht ausreichend ist. Nach Rücksprache mit dem Bauhofleiter Hr. Wirth sowie der Baufirma Markgraf, wäre eine Sanierung mit einem Asphaltarmierungsgitter, einer Asphalbkörnung von 0,8 statt 0,5 sowie einer Deckschicht von 4-5 cm statt 2,5 cm sinnvoller.

Die Kosten hierfür belaufen sich überschlägig auf rund 100.000 € Netto.

Der Marktgemeinderat beschließt, die Sanierung mit Asphaltarmierungsgitter und einer 4cm Deckschicht mit 0,8 Körnung auszuführen. Ein entsprechendes Angebot hierüber ist noch einzuholen. Des Weiteren ermächtigt der Marktgemeinderat den Ersten Bürgermeister Groß das Vorhaben über die beschlossenen überschlägigen Kosten so zu vergeben.

Stimmen: 15:0

b)

Der Marktgemeinderat stimmt der Vereinbarung in der vorgelegten Form zu.

Laut §3 der Vereinbarung mit dem Staatlichen Bauamt sind die Kosten für das Haushaltsjahr 2025 vorgesehen.

Die Vereinbarung ist Bestandteil des Beschlusses und der Niederschrift beigeheftet.

Stimmen: 15:0

Nr. 6
Bekanntgaben, Anfragen gem. §28 GeschO und Sonstiges

Ende der öffentlichen Sitzung: 20:06 Uhr