

**Öffentliche Beschlüsse der 58. Sitzung
des Marktgemeinderates Kasendorf
am 13. November 2024
im Sitzungssaal des Rathauses Kasendorf**

Nr. 1

Anerkennung der öffentlichen Sitzungsniederschrift vom 09.10.2024

Der Marktgemeinderat erkennt die Niederschrift an.

Stimmen: 13:0

Nr. 2

Bauangelegenheiten;

Antrag auf Verlängerung einer Baugenehmigung zur Errichtung eines Reitplatzes, Errichtung einer Reithallenüberdachung, Errichtung von Auslauflächen für Pferde und Herstellung einer Überdachung auf den Fl. Nr. 2, 3, 4, 6/1 Gemarkung Heubsch

Der Marktgemeinderat hat keine Einwände gegen die Verlängerung der Baugenehmigung.

Stimmen: 13:0

Nr. 3

Bauangelegenheiten;

Voranfrage für die Errichtung eines Wohnhauses mit Garage auf einer Teilfläche des Grundstücks Fl. Nr. 84 Gemarkung Lopp

Der Marktgemeinderat hat sich bereits in einer früheren Sitzung mit der planungsrechtlichen Zulässigkeit des Vorhabens befasst und stellt sein Einvernehmen gem. §36 BauGB zum Vorhaben in Aussicht. Die Erschließung der künftigen Baufläche ist gesichert.

Stimmen: 13:0

Nr. 4

Bauangelegenheiten;

Errichtung von zwei Dachgauben auf ein bestehendes Wohnhaus auf Fl. Nr. 8 Gemarkung Lopp

Der Marktgemeinderat erteilt sein Einvernehmen zum Bauvorhaben.

Stimmen: 13:0

Nr. 4a

Verkehrsberuhigung und Straßenbeschilderung im Gemeindegebiet

Der Gemeinderat befasst sich nochmals eingehend mit den abgestimmten Vorschlägen und diskutiert die Möglichkeit einer einheitlichen Regelung von Tempo 30-Zonen im Innerortsbereich. Der Gemeinderat fasst folgende Beschlüsse:

aa) Abweichend von den vorgestellten Regelungen beschließt der Marktgemeinderat auch für Lopp und Lindenberg Tempo 30-Zonen einzurichten.

Stimmen: 8:5

ab) Die Liste mit der entsprechenden Beschilderung zur Einführung der Tempo 30-Zonen wird ergänzt und die Beschaffung der notwendigen Verkehrszeichen beschlossen. Die zu beschaffende Beschilderung ist aus einer (nach Beschluss 4aa) aktualisierten Zusammenstellung) ersichtlich, die der Niederschrift beigeheftet ist.

Stimmen: 12:1

Nr. 4b

Bauangelegenheiten;

Umbau und Erweiterung eines bestehenden Bürogebäudes und Erneuerung der Gebäudetechnik auf Grundstück Fl. Nr. 608, Gemarkung Döllnitz

Der Marktgemeinderat erteilt sein Einvernehmen zum Bauvorhaben.

Stimmen: 13:0

Nr. 5

Feststellung der Jahresrechnung des Marktes Kasendorf für das Jahr 2023

Der Marktgemeinderat stellt den Jahresabschluss für das Jahr 2023 fest. Die Abschlusszahlen gehen aus einem Formblatt hervor, dass Bestandteil des Beschlusses und der Niederschrift beigeheftet ist.

Stimmen: 13:0

Nr. 5a

Festlegung der Grundsteuerhebesätze für den Markt Kasendorf ab 01.01.2025

Der Marktgemeinderat wurde im Vorfeld der Sitzung über die Rahmenbedingungen einer Umsetzung der Grundsteuerreform und die dabei noch immer vorhandenen Informationsdefizite informiert. Eine Berechnung der Verwaltung ergab folgende, aufkommensneutrale Hebesätze:

1. Bei getrennter Betrachtung der Grundsteuerarten A und B:

Grundsteuer A:	264 v. H.
Grundsteuer B:	206 v. H.

2. Bei gemeinsamer Betrachtung der Grundsteuerarten A und B:

Grundsteuer A:	213 v. H.
Grundsteuer B:	213 v. H.

Der Gemeinderat beschließt, die Hebesätze ab 01.01.2025 wie folgt durch Satzung festzusetzen:

Grundsteuer A:	264 v. H.
Grundsteuer B:	206 v. H.

Eine ausgefertigte Satzung ist Bestandteil des Beschlusses und der Niederschrift beigeheftet.

Stimmen: 13:0

Nr. 6

Antrag des Evangelisch-Lutherischen Pfarramtes auf Gewährung eines Zuschusses für die offene Arbeit mit Kindern und Jugendlichen in Kasendorf

Die Marktgemeinderatsmitglieder erhielten vor der Sitzung den Antrag des Evang. - Luth. Pfarramtes Kasendorf auf Bezuschussung der offenen Jugendarbeit. Der Marktgemeinderat beschließt – wie in den vergangenen Jahren – einen Zuschuss i. H. v. 3.000,- Euro zu gewähren.

Stimmen: 13:0

Nr. 7

Bürgerbus; Entscheidung über den Weiterbetrieb der Buslinie

Der Marktgemeinderat wird über die Fahrgastzahlen und die jährlichen Kosten des Bürgerbusses informiert und beschließt, die Maßnahme für zunächst ein Jahr weiterzuführen.

Stimmen: 13:0

Nr. 8

Ersatzbeschaffung für die Freiwilligen Feuerwehren; Auftragsvergabe

Dem Marktgemeinderat wird eine Liste mit den benötigten Ausrüstungsgegenständen zur Kenntnis gegeben. Dazu wurden Preise von zwei Fachfirmen eingeholt. Der Marktgemeinderat beschließt, die Ausrüstungsgegenstände zum jeweils niedrigsten Preis zu beschaffen.

Stimmen: 13:0

Nr. 9

Festlegung eines weiteren Kirchweihtermins

Der Marktgemeinderat beschließt, ab 2025 einen zusätzlichen Kirchweihtermin jeweils am Samstag und Sonntag nach dem Kilianstag, das ist für 2025 der Zeitraum vom 12. bis 13. Juli, einzuführen.

Stimmen: 13:0

Nr. 10

Bau einer Mittelspannungs- und Fernmeldekabelanlage mit Kreuzung des Friesenbachs bei den Fl. Nr. 302 und 302/2 Gemarkung Döllnitz

Die Bayernwerk Netz GmbH plant Kabelverlegungen mit Gewässerkreuzungen des Friesenbachs bei Döllnitz. Im Rahmen der beantragten wasserrechtlichen Genehmigung wird der Markt Kassendorf um Stellungnahme gebeten. Der Marktgemeinderat hat keine Einwände gegen das Vorhaben und die Erteilung einer entsprechenden wasserrechtlichen Erlaubnis.

Stimmen: 13:0

Nr. 11

Asphaltierung der gemeindlichen Zufahrt „Krumme Fohre 96“ im Zuge der Ortsumgehung Döllnitz; Vereinbarung mit dem Freistaat Bayern

Im Zuge des Baus der Ortsumfahrung Döllnitz und Neuanlage des Kreuzungsbereichs St2190/St2689 ist eine neue Anbindung zum Anwesen Krumme Fohre 96 anzulegen. Eine Asphaltierung der Zufahrt könnte im Rahmen der vorgenannten Baumaßnahme erfolgen. Hierzu legt das Staatliche Bauamt Bayreuth eine Vereinbarung vor. Die Marktgemeinderatsmitglieder hatten vor der Sitzung Gelegenheit den Vereinbarungstext einzusehen. Der Marktgemeinderat beschließt die Vereinbarung in der vorgelegten Form abzuschließen. Der Vereinbarungstext ist als Bestandteil dieses Beschlusses der Niederschrift beigeheftet.

Stimmen: 13:0

Nr. 12

Bekanntgaben, Anfragen gem. §28 GeschO und Sonstiges

- a) Ortsvertreter Horner bittet, die Asphaltierungen um Hydranten und Wasserschieber in der Ortsstraße Neudorf zu überprüfen.
- b) Ortsvertreter Frankeberger erkundigt sich, wann die Einrichtung einer geplanten Schnellladestation am Rathaus erfolgen wird.

Ende der öffentlichen Sitzung: 20:02 Uhr